

# Suspeita de uma fuga de água em casa?



## Saiba como a procurar e localizar

A existência de fugas de água nas instalações prediais pode originar desperdício significativo de recursos, aumento dos encargos financeiros e danos estruturais no imóvel. A sua identificação atempada é, por isso, fundamental.

### 1. Preparação para verificação

Antes de iniciar o processo de deteção:

- Certifique-se de que não existe qualquer consumo intencional de água na habitação;
- Desligue todos os equipamentos que utilizem água (máquina de lavar roupa, loiça, sistemas de rega, etc.);
- Garanta que todas as torneiras se encontram completamente fechadas.

### 2. Verificação do contador de água

O contador é o principal indicador de eventuais fugas:

- Localize o contador de água da sua habitação;
- Registe o valor indicado (todos os dígitos visíveis);
- Observe se existe movimento no indicador de caudal (ponteiro ou roda).

### **Resultado:**

- Se o contador apresentar movimento com todos os consumos fechados, é muito provável a existência de uma fuga;
- Se não houver movimento, à partida não existe fuga ativa no momento.

### **3. Teste de monitorização prolongada**

Para maior rigor, recomenda-se um teste durante um período sem consumo:

- Registe o valor do contador num período de inatividade (ex.: durante a noite ou ausência prolongada);
- Evite qualquer utilização de água nesse intervalo;
- Volte a registar o valor no final do período.

### **Resultado:**

- Se o consumo aumentar, confirma-se a existência de fuga na rede predial;
- Se o valor se mantiver, não há evidência de fuga.

### **4. Inspeção dos pontos críticos**

Algumas zonas são mais propensas à ocorrência de fugas:

#### **Instalações sanitárias:**

- Autoclismos com descarga contínua (mesmo que impercetível);
- Torneiras com gotejamento persistente.

#### **Equipamentos domésticos:**

- Ligações de máquinas de lavar roupa e loiça;

- Esquentadores e caldeiras.

### **Rede de tubagens:**

- Tubos visíveis com sinais de corrosão ou humidade;
- Uniões e válvulas com perdas de água.

## **5. Identificação de sinais indiretos**

Mesmo sem evidência direta, podem existir indícios de fuga:

- Presença de manchas de humidade em paredes, tetos ou pavimentos;
- Aparecimento de bolores ou odores característicos;
- Redução da pressão da água;
- Aumento anormal e injustificado do consumo registado na fatura.

## **6. Medidas a adotar em caso de suspeita**

Caso exista suspeita ou confirmação de fuga:

- Proceda ao fecho da válvula geral de abastecimento, se necessário;
- Contacte um técnico qualificado para inspeção detalhada;
- Evite intervenções improvisadas que possam agravar a situação.

## **7. Importância da manutenção preventiva**

A prevenção é a melhor forma de evitar perdas:

- Realize inspeções periódicas às instalações;
- Substitua equipamentos e tubagens antigas;
- Verifique regularmente o funcionamento do contador;
- Esteja atento a variações no consumo mensal.