

Ata número doze

## **ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA VINTE E NOVE DE MAIO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO**

Ao vigésimo nono dia do mês de maio do ano dois mil e vinte e cinco, pelas 10:00 horas na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte, sob a Presidência do Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, o Vice-Presidente Dr. Paulo Gabriel Esteves Borralhinho, os Senhores Vereadores André Filipe Reis Rosa Correia, José Pereira Carrola Mariano e Carlos Alberto Duarte Afonso, comigo António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

### **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

A.1.) Aprovação de ata ordinária da reunião de 8 de maio de 2025 e reunião extraordinária de 14 de maio 2025

A.2.) Período Antes da Ordem do Dia

A.3.) Período da Ordem do Dia

A.3.1) Consulado- Geral do Brasil em Lisboa - Agradecimento

A.3.2) Município de Ponta Delgada - Agradecimento

A.3.3) Telenovela “A Promessa” – Relatório de Análise

A.3.4.) Projeto de Regulamento de Espaços “Belmonte Coworking”

A.3.5.) EMPDS Belmonte EM – Valor de Bilhete do Complexo Monumental de Centum Cellas

A.3.6.) Ignite Belmonte – Regulamento Clube de Cinema

### **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO**

B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências

B.2) Processo nº 15/2025 – Informação nº 64/2025 DTMPOU/SIEL

- Obra: Reabilitação de edifício existente – Centro de Saúde de Caria

- Assunto: Aprovação de plano de segurança e saúde e plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição

B.3). Empreitada de Requalificação do Centro de Saúde de Belmonte

- Adjudicação – Ratificação de Despacho

- Minuta do contrato – Ratificação do Despacho

### **A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA**

**A.1.) APROVAÇÃO DE ATA ORDINÁRIA DA REUNIÃO DE 8 DE MAIO DE 2025 E REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 14 DE MAIO 2025**

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, a Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar em 8 de maio de 2025 e extraordinária do dia 14 de maio de 2025.

## **A.2) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Belmonte, Dr. António Pinto Dias Rocha, tomou a palavra e informou que como era do conhecimento de todos o Sr. Vereador José Pereira Carrola Mariano esteve doente e o Sr. Vereador André Filipe Reis Rosa Correia não puderam estar presentes no passeio com os idosos à Povoia de Rio Moinhos.

Deu conhecimento que juntaram cerca de 500 pessoas e que de uma maneira geral tinham gostado, estava tudo muito bem servido.

Foi-lhe transmitido que as pessoas tinham gostado do passeio e que se tinha atingido o objetivo pretendido que era as pessoas comerem bem, conviverem e divertirem – se de uma maneira geral e isso foi conseguido.

O Sr. Vereador Carlos Alberto Duarte Afonso tomou a palavra e aludiu que subscreve as palavras do Sr. Presidente sobre a viagem dos seniores e que de maneira geral teria corrido muito bem, apesar de ter estado um pouco séptico, por não se ter feito uma visita a uma zona histórica ou paisagística, mas foi bem pensada esta viagem, porque falou com várias pessoas estas manifestaram que gostaram do espaço e do convívio.

Asseverou também o Sr. Vereador que tem umas séries de questões e gostava de alertar o Sr. Presidente, da necessidade de acudir ao pavilhão Ginodesportivo. Sugeriu que fosse feita uma limpeza de caleiros pois, setembro já está breve e começa o ano letivo e penso que a maior parte da água é dos caleiros que entra.

Dirigindo-se ao Sr. Engenheiro alegou que gostaria de saber como estão os lotes do parque industrial, porque os anos passam e o mandato vai a caminho do fim, em vários dos lotes atribuídos, não há lá uma pedra, não há lá nada e segundo se consta há pessoas que precisam de espaços.

Outra questão feita pelo Sr. Vereador é que se sente preocupado com o início das obras nas casas na Praça da República e as casas junto ao antigo campo de futebol, pois o tempo avançava rápido e gostava muito, que pelo menos comesçassem, ainda durante o mandato.

Por fim uma outra questão feita pelo Sr. Vereador é como está o visto do tribunal de contas, sobre o empréstimo dos 930.000.00€, se vamos ter para breve o início da reparação da estrada entre o Ginjal e a Fonte S. Sebastião.

Retomou a palavra o Sr. Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha e aludiu que iria responder a todas as perguntas feitas pelo Sr. Vereador Carlos Alberto Duarte Afonso e deu nota que a cobertura do Pavilhão Municipal de Belmonte tem de ser revista rapidamente, referiu que o Sr. Engenheiro Carlos Fernando dos Santos Dinis Simões não tem respostas do técnico, pois o Sr. Presidente queria saber o que nos espera, que respostas tem, senão andamos sempre adiar

Quanto à limpeza dos caleiros o Sr. Presidente, também referiu que esperava que antes de setembro se vejam todas as necessidades.

O Sr. Vereador Carlos Alberto Duarte Afonso, refere que o edifício já tem 30 anos, é natural que precise de intervenção, mas que pelo menos não chova como tem chovido dentro do pavilhão.

Retomou a palavra o Sr. Presidente e aludiu que era preciso fazer limpeza do muro e que o Sr. Joaquim Antunes já está a par disso.

Em relação ao assunto do Parque Industrial, o Sr. Presidente, referiu que havia um lote que estava sem ninguém, ou seja, houve uma pessoa que não construiu, era o lote nº 11 a escritura irá se feita dia 12 de junho de 2025, e já foi comunicado á Goulart Transportes – Marco Goulart Unipessoal.

Refere o Sr. Presidente que quanto ao assunto das casas da Praça Da República e Junto ao Antigo Campo da bola, quando se sobe para o Sto. Antão, o concurso ficou vazio.

O sr. Vereador Carlos Alberto Duarte Afonso tomou a palavra e referiu que ficou preocupado com umas questões que se levantaram aqui na Assembleia Municipal, por isso fiquei curioso à situação do visto do empréstimo do Tribunal de Contas.

O Sr. Presidente, refere que na Assembleia Municipal todos fazem política e todos acham que tem mais obrigação de fazer política mais do que o normal, mas também se dizem muitos disparates e asneiras.

Intervém o Sr. Carlos Alberto Duarte Afonso e diz que sempre apoiou integralmente a situação do empréstimo e da obras de requalificação a que se destina o empréstimo.

O Sr. Presidente referiu que o que o mais preocupava é a estrada e que já deu indicações ao Sr. Engenheiro Carlos Fernando dos Santos Dinis e ao Sr. Joaquim Antunes que havendo já os materiais para a conduta é preciso aplicá-las para os resolver de vez o saneamento. O Sr. Presidente alerta uma outra preocupação, que antes de começarem a aplicação do piso é preciso limpar o existente. Referiu também que tem andando no terreno a calcorrear com o empreiteiro e que as valetas estão a ser feitas para o saneamento e também que as Águas do Vale do Tejo tem previsto uma estação elevatória na variante para uma conduta que traga o saneamento todo daquela encosta de Belmonte para a variante. Refere ainda que acha muito estranho que as Águas do Vale do Tejo, não falem connosco e que nem sequer conhece os engenheiros desde que saiu de Presidente da Empresa

O Sr. Vereador Carlos Alberto Duarte Afonso, manifesta a sua satisfação por causa das obras da Rua dos Bombeiros Voluntários de Belmonte, afirmação do Sr. Presidente, sobre qual, concorda e alega que já não era sem tempo.

Informou também o Sr. Presidente que tinham sido recuperados os equipamentos no parque de S. Tiago, as casas de banho estavam impecáveis. Informou ainda que já tinham tentado arrombar as portas, mas que já lá estavam as câmaras e conseguiu-se ver quem foi, o Sr. Vice-presidente já esta encarregue de tratar do assunto, mas é lamentável e por isso já estamos a colocar umas grades.

O Sr. Vereador José Pereira Carrola Mariano e questionou sobre as casas da Rua 1º de maio e das casas, junto ao antigo campo de futebol, o fato de o concurso ficar deserto, o Sr. Presidente alegou que ninguém tem mais urgência que ele.

Retomou a palavra o Sr. Vereador José Pereira Carrola Mariano questionou o Sr. Vice-Presidente Paulo Alexandre esteves Borralhinho, que o jardim Público de Caria estava parado e o Sr. Presidente e o Sr. Vice-Presidente interviram e ambos alegaram que não estava parado, apenas estavam a pôr o pavimento. O Sr. Vereador entrevistou novamente e alegou que tinha passado lá, há 15 dias, e que estava tudo parado. O Sr. Vice-Presidente aludiu que tinham os paralelos para colocar, mas com as chuvadas que vieram era impossível andarem a trabalhar, o Sr. Presidente confirma que já andavam a colocá-los.

O Sr. Vereador José Pereira Carrola Mariano retomou a palavra e lamentou o fecho do LHÁ, que era um café de referência de há muitos anos, a culpa não é da Câmara, mas penso que é uma situação desagradável, para Belmonte o que deixa desagrado.

O Sr. Presidente retomou a palavra e referiu que lamenta que o LHÁ esteja fechado e que outro em frente também, pois que era bastante interessante e não entende como uma Vila como a de Belmonte, não tenha empresários com capacidades para pegar naquelas estruturas, pois vai à Restauração todos os dias, almoça em Restaurantes e esses não se podem queixar, acha mesmo até um fenómeno.

O Sr. Presidente acha que a Câmara não deve intervir e continua a pensar o mesmo, o fecho dos restaurantes todos à 2ª feira, é curioso e lamentável terem todos os mesmos interesses.

O Sr. Presidente refere que por se estar a falar em encerramentos teve a visita do Sr. Presidente da Caixa Agrícola Belmonte/Sabugal que lhe comunicou que estão seriamente a pensar encerrar a Caixa de Crédito Agrícola de Caria, ao qual o Sr. Presidente lhe transmitiu que não podia estar satisfeito com essa notícia e que era lamentável como também já lamentou o fecho do Millenium e do BPI, mas que também compreende a posição da Caixa de Crédito Agrícola, mas está convicto que não há nada a fazer e em Julho irá consumir-se o encerramento.

O Sr. Vereador Carlos Alberto Duarte Afonso, refere que se deixassem de demagogias, esta situação, não culpa da Câmara, mas dos interesses bancários que não estão para servir os cidadãos, e só pensam em resultados financeiros, as pessoas são posta de lado

Retomou a palavra o Sr. Presidente e refere que lamenta profundamente que isso aconteça e que não é por dizerem que vão reforçar o atendimento em Belmonte que iremos ficar mais satisfeitos.

O Sr. Vereador André Filipe Reis Rosa Correia referiu que queria fazer apenas um alerta, sobre a nacional 18, entre Caria e o cruzamento das Inguias, ao qual referiu que poderia não ser da competência da Câmara, alegou que ali se encontrava um matagal, mesmo à beira da estrada e com este calor poderia começar ali um fogo, era melhor precaver do remediar.

O Sr. Vice-Presidente tomou a palavra e referiu que gostava de fazer dois apontamentos, um relativamente à apresentação das Marchas e o outro em relação ao Trail.

Relativamente às Marchas aludiu que gostou muito da apresentação das mesmas, que tinha sido um momento muito positivo de se ver e que acreditava que iria ser novamente um sucesso.

Quanto ao Trail referiu que tinha sido 4º ano a decorreu e este ano com 340 atletas, muitos deles de todo o País, com um feedback enquanto organizadores muito positivo, as pessoas também gostaram, o dia estava quente e houve um convívio agradável.

### **A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **A.3.1.) CONSULADO- GERAL DO BRASIL EM LISBOA - AGRADECIMENTO**

Foi presente à câmara, o Agradecimento do Consulado – Geral do Brasil em Lisboa, sobre como foi recebido durante as Festas do Concelho.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara tomou conhecimento**

#### **A.3.2 MUNICIPIO DE PONTA DELGADA - AGRADECIMENTO**

Foi presente à reunião de Câmara, o Agradecimento do Município de Ponta Delgada ao qual o Sr. Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha agradeceu o convite e alegou que iria estar presente nas Festas do Divino Espírito.

#### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal, tomou conhecimento**

#### **A.3.3.) TELENOVELA “A PROMESSA” – RELATÓRIO DE ANÁLISE**

Foi presente à reunião de Câmara, TELENOVELA “A Promessa” - Relatório de Análise

O Sr. Presidente António Pinto Dias Rocha tomou a palavra e aludiu que achou por bem falar com os Senhores Vereadores, porque tem ouvido dizer disparates ou por inveja que a câmara gastou 90.000.00€ e que estes foram deitados fora, mas houve benefícios para Belmonte, que são na ordem de 1.882.752€. É um benefício como nunca se teve, este ano ainda antes de ir embora.

Tomou a palavra o Sr. Vereador Carlos Alberto Duarte Afonso e alegou que isso não é nada mais nada menos que da cabeça das pessoas, acha estranho como alguém pode fazer uma avaliação dessas, baseada em dados fantasiosos.

O Sr. Presidente retomou a palavra e alegou, que ainda este ano antes de ir embora, gostava de contratar uma empresa qualificada, com técnicos qualificados, que nos dissessem quanta pessoas nos visitam por exemplo, na Feira Medieval e quanto dinheiro cá fica.

Referiu também que com a Telenovela a Promessa, muitas pessoas ficaram a conhecer mais Belmonte, a interessar-se mais, pesquisar Belmonte na Internet e que tudo isto é política de divulgação do Concelho. Refere também que as imagens emitidas na SIC, gravadas em Belmonte, chegaram a um valor total de retorno de 1.882.752€, o que é muito significativo e importante e é todo o interesse que as pessoas tenham conhecimento. A novela foi vista por 1295.900 espetadores. Em Belmonte houve 68m de filmagens, com 56 cenas, em 14 episódios, com um valor comercial de 1.765.892€ com Stockshots de 4 minutos e 42 segundos no valor de 116.860€ que dá o retorno de 1882.752€.

Há ainda o retorno mediático que houve da presença em Belmonte da imprensa no valor de 265.600€, ao qual a peça televisiva corresponde a um retorno de 142.000€. O Sr. Presidente ficou espantado como se contabilizou tudo isto, mas referiu que para isto, houve pessoas qualificadas para o fazer.

## **DELIBERAÇÃO**

### **A Câmara Municipal, tomou conhecimento**

#### **A.3.4.) PROJETO DE REGULAMENTO DE ESPAÇOS “BELMONTE COWORKING”**

Foi presente à reunião de Câmara, o Projeto de Regulamento de Espaços “Belmonte Coworking”.

O Sr. Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha pediu ao Sr. Vice-Presidente Paulo Gabriel Esteves Borralhinho, a alteração no Regulamento da morado do largo António Dos Bombeiros Voluntários, que já não é esse o nome, mas sim Largo António Gouveia Dias Rocha. O que se prevê nesse espaço e havendo já pessoas individuais, associações, a servir-se do mesmo, é começar a cobrar um valor simbólico, que era um processo não previsto antes.

O Sr. Vereador André Filipe Reis Rosa Correia tomou a palavra e referiu que o que se vê muito nesses espaços é um escritório virtual, ou seja, sediar uma empresa no local, logo de raiz o que poderá ser uma fonte de receita. O Sr. Presidente alega que o não fizeram por uma razão, podem aparecer muitos e podem não caber lá. Intervém novamente o Sr. Vereador e alega que por norma os escritórios virtuais não utilizam o espaço, utilizam apenas a morada e isso acaba por ter uma receita adicional por via de impostos.

#### **A.3.5.) EMPDS BELMONTE EM – VALOR DE BILHETE DO COMPLEXO MONUMENTAL DE CENTUM CELLAS**

Foi presente à reunião de Câmara, EMPDS Belmonte em – Valor de Bilhete do Complexo Monumental de Centum Cellas.

O Sr. Vereador Carlos Alberto Duarte Afonso tomou a palavra e alude que uma criança de 6 anos pagar bilhete para entrar em Centum Cellas é demasiado violento, que se devia passar para os 12 anos, também os reformados há apenas uma redução de 0.50€ e de 1€ no bilhete geral, deveria haver uma redução mais significativa para incentivar as pessoas a visitar os museus.

O Sr. Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha toma a palavra e relembra que os habitantes do Concelho não pagam, e que era obvio que os que nos vêm visitar tinham que pagar. O Sr. Vereador refere que tem conhecimento disso que fora também se paga, mas acha violento uma criança com menos de 12 anos pagar para visitar o nosso património.

Tomou novamente a palavra o Sr. Presidente e informou que o objetivo não é ter receitas, é para não dizerem sempre que estamos a meter dinheiro na Empresa Municipal, mesmo assim os valores dos bilhetes em relação aos museus internacionais não atingem os níveis médios de ética é muito mais barato do que o que há por aí e temos muito orgulho.

O Sr. Vereador retomou a palavra e refere se a proposta do preço não se poderia alterar, pois veem milhares de pessoas visitar Belmonte e não entram nos Museus, embora concorde que se deva pagar bilhete na Centum Cellas, apesar de não gostar do nome “Complexo Monumental.”

Retomou a Palavra o Sr. Presidente que iria ter uma reunião com o conselho de administração da Empresa e propôs que se adiasse a decisão a esta temática de ética do Museus, dos nossos espaços Museológicos para a próxima reunião de Câmara, onde já terá a opinião daqueles que já estão diariamente a conviver com esta situação e depois resolvemos.

### **A.3.6.) IGNITE BELMONTE – REGULAMENTO CLUBE DE CINEMA**

Foi presente à reunião de Câmara, Ignite Belmonte – Regulamento Clube de Cinema

O Senhor Vereador Carlos Alberto Duarte Afonso tomou a palavra e contrariamente ao que poderiam pensar da criação do clube, viu o interesse na escola das camadas jovens e é pertinente, até porque não traz despesas nenhuma só apoio logístico da nossa parte é um apoio pontual e assim se poderá proporcionar aos nossos jovens da Escola Pedro Álvares Cabral essa área importante.

O Sr. Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha intervém e alega que será para estudantes da escola com idades compreendidas entre os 10 e os 15 anos e tem um âmbito territorial Municipal, com início das atividades em Julho de 2025.

### **DELIBERAÇÃO**

**A Câmara Municipal aprovou por unanimidade o Regulamento Clube de Cinema IGNITE BELMONTE**

## **B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:**

### **B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS**

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por despachos do Sr. Vice Presidente, datados de 29 de abril, 2,8,12,14,15 e 20 de maio de 2025 e constantes dos

editais nºs 64,65,66,67,68,69,70,71,72, datados de 30 de abril, 7,9,13,14,16,20 de maio de 2025, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, haviam sido proferidos os despachos conforme se indica, nos seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respetivos processos e que foram transmitidas aos requerentes:

**PROCESSO DE CERTIDÃO N.º 23/2025**

NOME: Maria Alice Conceição Gomes

PEDIDO: Certidão de compropriedade

LOCAL: Panasco - Caria

DESPACHO: Datado de 29/04/2025 – Deferido

**PROCESSO DE CERTIDÃO N.º 24/2025**

NOME: Rui Alberto Pereira Rodrigues

PEDIDO: Certidão de propriedade horizontal

LOCAL: Tapada de Santa Maria, n.º 8 - Belmonte

DESPACHO: Datado de 29/04/2025 – Deferido

**PROCESSO DE CERTIDÃO N.º 25/2025**

NOME: José Ribeiro Pinheiro - CCH

PEDIDO: Certidão de construção anterior ao RGEU

LOCAL: Trincheira - Caria

DESPACHO: Datado de 29/04/2025 – Deferido

**PROCESSO DE TOPONÍMIA N.º 37/2024**

NOME: Cristina Fonseca Freire

PEDIDO: Atribuição toponímica

LOCAL: Beco dos Conselheiros, n.º 1 – Belmonte-Gare

DESPACHO: Datado de 29/04/2025 – Deferido

**PROCESSO DE OBRAS SEM PROJETO N.º 22/2025**

NOME: Ana Catarina Alves Velho Nunes Serra

PEDIDO: Autorização para abertura de vala na via pública

LOCAL: Rua das Lages, n.º 21 - Inguias

DESPACHO: Datado de 29/04/2025 – Deferido

**PROCESSO DE OBRAS SEM PROJETO N.º 26/2025**

NOME: Associação Nossa Senhora da Esperança

PEDIDO: Autorização para ocupação da via pública com amassadouro

LOCAL: S. Sebastião - Belmonte

DESPACHO: Datado de 29/04/2025 – Deferido

**PROCESSO DE COMUNICAÇÃO DE UTILIZAÇÃO N.º 15/2025**

NOME: Petróleos de Portugal – Petrogal S.A.

PEDIDO: Autorização de utilização

LOCAL: E.N.18-3, Km 7,245 - Caria

DESPACHO: Datado de 29/04/2025 – Deferido

**PROCESSO DE OBRAS N.º 20/2025**

NOME: José Vitorino Nave

PEDIDO: Alteração e ampliação de edifício

LOCAL: Rua da Fonte, n.º 2 - Malpique

DESPACHO: Datado de 02/05/2025 – Deferido – Aprovação da Arquitetura

**PROCESSO DE OBRAS N.º 16/2025**

NOME: Dora Sofia Dias Fonseca

PEDIDO: Substituição de cobertura em edificação

LOCAL: Rua Direita, n.º 7 - Caria

DESPACHO: Datado de 02/05/2025 – Deferido – Aprovação Final

**PROCESSO DE OBRAS N.º 12/2024**

NOME: Teresa de Jesus Baltazar Monteiro

PEDIDO: Reabilitação de habitação unifamiliar

LOCAL: Rua Direita - Belmonte

DESPACHO: Datado de 02/05/2025 – Deferido – Aprovação Condicionada da Arquitetura

**PROCESSO DE CERTIDÃO N.º 22/2025**

NOME: Filipa Inês Mateus Reis

PEDIDO: Certidão de construção anterior ao RGEU

LOCAL: Quinta do Bracinho - Caria

DESPACHO: Datado de 07/05/2025 – Deferido

**PROCESSO DE OBRAS SEM PROJETO N.º 25/2025**

NOME: Maria Teresa Santos André Silva

PEDIDO: Construção de muro de vedação

LOCAL: Quinta Cimeira - Maçainhas

DESPACHO: Datado de 07/05/2025 – Deferido

**PROCESSO DE OBRAS N.º 16/2024**

NOME: Joaquim António Matias Mendes

PEDIDO: Construção de armazém agrícola

LOCAL: Carvalheira – Monte do Bispo

DESPACHO: Datado de 08/05/2025 – Deferido – Aprovação Final

**PROCESSO DE OBRAS SEM PROJETO N.º 27/2025**

NOME: Maria Alice Nave Tourais da Cruz

PEDIDO: Ocupação da via pública com contentor de resíduos de obra

LOCAL: Eira do Rendo, n.º 7 - Malpique

DESPACHO: Datado de 08/05/2025 – Deferido

**PROCESSO DE TOPONÍMIA N.º 16/2025**

NOME: Paulo Jorge Dias Duarte Gonçalves

PEDIDO: Certidão Toponímica

LOCAL: Estrada da Torre, n.º 6 – Colmeal da Torre  
DESPACHO: Datado de 12/05/2025 – Deferido

**PROCESSO DE TOPONÍMIA N.º 17/2025**

NOME: Isalina Maria Nunes R. Borrego Pinheiro  
PEDIDO: Certidão Toponímica  
LOCAL: Rua do Forno, n.º 27 e 27A - Caria  
DESPACHO: Datado de 12/05/2025 – Deferido

**PROCESSO DE OBRAS SEM PROJETO N.º 23/2025**

NOME: António Manuel Antunes Martins Clara  
PEDIDO: Obras de escassa relevância – Substituição de telhado  
LOCAL: Rua Nova, n.º 4 – Colmeal da Torre  
DESPACHO: Datado de 12/05/2025 – Deferido

**PROCESSO DE CERTIDÃO N.º 69/2024**

NOME: Maria de Lourdes Fradique Evaristo da Silveira  
PEDIDO: Certidão de propriedade horizontal  
LOCAL: Travessa da Rua Direita e Rua Dr. Joaquim Borrego Cameira – Caria  
DESPACHO: Datado de 12/05/2025 – Deferido

**PROCESSO DE OBRAS SEM PROJETO N.º 29/2025**

NOME: Paul Jeffrey Walsh  
PEDIDO: Obras de conservação em edificação  
LOCAL: E.N. 18 - Gaia  
DESPACHO: Datado de 12/05/2025 – Deferido

**PROCESSO DE OBRAS N.º 21/2025**

NOME: Conceição Maria Umbelina Gonçalves  
PEDIDO: Construção de muro de suporte  
LOCAL: Travessa D. Sancho – Colmeal da Torre  
DESPACHO: Datado de 12/05/2025 – Deferido

**PROCESSO DE TOPONÍMIA N.º 19/2025**

NOME: Anabela Maria Afonso Elvas  
PEDIDO: Certidão toponímica  
LOCAL: Largo Dr. António José de Almeida, n.º 41 - Belmonte  
DESPACHO: Datado de 14/05/2025 – Deferido

**PROCESSO DE TOPONÍMIA N.º 20/2025**

NOME: Anabela Maria Afonso Elvas  
PEDIDO: Certidão toponímica  
LOCAL: Largo Dr. António José de Almeida, n.º 47, 49, 51 e 53 - Belmonte  
DESPACHO: Datado de 14/05/2025 – Deferido

**PROCESSO DE OBRAS SEM PROJETO N.º 30/2025**

NOME: Associação de Municípios da Cova da Beira  
PEDIDO: Ocupação da via pública com contentor “marítimo”  
LOCAL: Belmonte

DESPACHO: Datado de 14/05/2025 – Deferido

**PROCESSO DE CERTIDÃO N.º 29/2025**

NOME: Mónica Luísa de Sousa Spencer do Rosário

PEDIDO: Certidão de confrontações

LOCAL: Lameiros Perfeios - Caria

DESPACHO: Datado de 15/05/2025 – Deferido

**PROCESSO VÁRIOS N.º 56/2025**

NOME: João Carvalho

PEDIDO: Atribuição de lugar de estacionamento

LOCAL: Rua de São Marcos, n.º 14 - Caria

DESPACHO: Datado de 19/05/2025 – Indeferido

**PROCESSO VÁRIOS N.º 65/2025**

NOME: Carla Sofia Costa Ramos

PEDIDO: Instalação de tenda de circo

LOCAL: Variante a Belmonte - Belmonte

DESPACHO: Datado de 19/05/2025 – Deferido

A Câmara tomou conhecimento

**B.2) PROCESSO Nº 15/2025 – INFORMAÇÃO Nº 64/2025 DTMPOU/SIEL**

**- OBRA: REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO EXISTENTE – CENTRO DE SAÚDE DE CARIA**

**- ASSUNTO: APROVAÇÃO DE PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE E PLANO DE PREVENÇÃO E GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO**

Foi presente à Câmara, o processo nº 15/2025 a informação nº 64/2025 DTMPOU/SIEL, a obra de Reabilitação de Edifício Existente – Centro de Saúde de Caria a aprovação de plano de segurança e saúde e plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição.

A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho de aprovação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição da mesma empreitada, elaborada conforme o Decreto-Lei nº 102-D/2020, ambos na sua redação em vigor.

**B.3). EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DE BELMONTE**

**- ADJUDICAÇÃO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**

**- MINUTA DO CONTRATO – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO**

Foi presente à Câmara a Empreitada de Requalificação do Centro de Saúde de Belmonte a Adjudicação, Ratificação de Despacho e Minuta do Contrato – Ratificação do Despacho

A Câmara ratificou por unanimidade, o despacho de adjudicação à Empresa ROADWATCHER Sistemas Monitorização Lda.

Foi ainda presente à Câmara a minuta do contrato da Empreitada de Requalificação do Centro De Saúde de Belmonte, a qual foi aprovada pelo executivo Municipal.

### **APROVAÇÃO DA ATA**

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta Ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Vice-Presidente da Câmara, deu por encerrada esta reunião eram 11:00 horas, da qual eu, António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa, subscrevi e assino a presente ata.

O Vice-Presidente

O Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,  
REALIZADA EM 29 DE MAIO DE 2025**

	Folhas
A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA.....	135
A.1.) APROVAÇÃO DE ATA ORDINÁRIA DA REUNIÃO DE 8 DE MAIO DE 2025 E REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 14 DE MAIO 2025 .....	135
.....	136
A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA .....	136
.....	139
A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA .....	139
A.3.1.) CONSULADO- GERAL DO BRASIL EM LISBOA – AGRADECIMENTO.....	139
A.3.2.) MUNICIPIO DE PONTA DELGADA - AGRADECIMENTO .....	139
A.3.3.) TELENVELA “A PROMESSA” – RELATÓRIO DE ANÁLISE .....	139
.....	140
A.3.4.) PROJETO DE REGULAMENTO DE ESPAÇOS “BELMONTE COWORKING.....	140
.....	141
A.3.5 EMPDS BELMONTE EM – VALOR DE BILHETE DO COMPLEXO MONUMENTAL DE CENTUM CELLAS .....	140
.....	141
A.3.6.) IGNITE BELMONTE – REGULAMENTO CLUBE DE CINEMA.....	141
B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO.....	141
B.1.) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS.....	142
.....	145
B.2.) PROCESSO Nº 15/2025 – INFORMAÇÃO Nº 64/2025 DTMPOU/SIEL - OBRA: REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO EXISTENTE – CENTRO DE SAÚDE DE CARIA - ASSUNTO: APROVAÇÃO DE PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE E PLANO DE PREVENÇÃO E GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO ....	145
.....	146

B.3). EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DE BELMONTE

- ADJUDICAÇÃO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO

- MINUTA DO CONTRATO – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO ..... 146

APROVAÇÃO DA ATA..... 146