

Ata número seis

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA VINTE E OITO DE MARÇO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO

Ao vigésimo oitavo dia do mês de março do ano dois mil e vinte e cinco, pelas 10:00 horas na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presentes, o Sr. Vice-Presidente Dr. Paulo Borralhinho e os Senhores Vereadores José Pereira Carrola Mariano e Carlos Alberto Duarte Afonso, comigo António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa.

A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA

- A.1.) Aprovação de ata ordinária da reunião de 11 de março de 2025
- A.2.) Período Antes da Ordem do Dia
- A.3.) Período da Ordem do Dia
 - A.3.1.) Atribuição de subsídio extraordinário a Associações e Coletividades do concelho tendo em conta a participação no Carnaval 2025
 - A.3.2.) Ratificação de Informação n.º .26/GAS/25 – Auxílios Económicos 2024/2025
 - A.3.3.) Informação n.º .29/GAS/25 – Proposta Viagem de estudo pré-escolar público/privado e 1º ciclo – Sea Life Porto – Aquário das Famílias 2025”
 - A.3.4.) Informação n.º .31/GAS/25 – Proposta e atividade “Dia Mundial da Criança 2025”
 - A.3.5.) Informação EMPCD - Desporto/25 – “Organização Seman’ Ativas Páscoa 2025”
 - A.3.6.) CIM BSE – Programa CAMP IN
 - A.3.7.) Beira Serra – JUMP E9G – Plano de atividades Abril a Junho 2025
 - A.3.8.) Normas de Participação do Concurso de “Varandas, Janelas e Portas Floridas” 2025
 - A.3.9.) Normas de Participação do Concurso de Montras “Belmonte e os Descobrimentos” 2025

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO

- B.1) Decisões Tomadas ao Abrigo da Delegação de Competências
- B.2) Hasta Pública - Procedimento para Atribuição do Direito de Utilização Privada de Domínio Público do Município de Belmonte para a Instalação, Manutenção e Exploração de Postos de Carregamento de Veículos Elétricos – Relatório Final - Adjudicação
- B.3) Abertura de Procedimento de Concurso Público para Pavimentação da Rede Viária Municipal - Retificação da deliberação de 22/11/2024

A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA

A.1.) APROVAÇÃO DE ATA ORDINÁRIA DA REUNIÃO DE 11 DE MARÇO DE 2025

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou aprovar pelos Senhores Vereadores presentes na última reunião, a Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar em 11 de Março de 2025.

A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Sr. Presidente iniciou a sessão fazendo um apanhado das obras que estavam pendentes. Mas antes disso informou que tinha sido recebido nas Infraestruturas de Portugal. A referida reunião, começou um pouco tensa, com a presença da Sra. Vice-Presidente Dra. Amália e um Dr. João Morgado, que é aqui do Sabugal, o que pensei ser uma vantagem, pois era aqui da zona, mas infelizmente, nem um nem outro conhecia o nó Norte de saída da A23. Foi-lhes explicado que eles não estavam a entender que o nó Norte não tinha nenhuma ligação à estrada nacional e só à estrada municipal e porque é que tinha que ser a Câmara Municipal de Belmonte a suportar os custos da estrada, porque nós não fazemos obras nas municipais, mas é municipal porque se não, não tinham saída do nó, não conseguiram perceber, claro que não há promessa nenhuma, mas iam analisar a documentação que lá ficou e que depois diriam alguma coisa.

O Sr. Vereador André Reis entrou neste ponto na reunião através de vídeo chamada por se encontrar na Lituânia. O Sr. Presidente pô-lo ao corrente da sua ida às Infraestruturas de Portugal.

Retomou de novo ao assunto e voltou a referir que eles iriam analisar o processo que lá tínhamos deixado e ver se os conseguíamos cá trazer para tomarem conhecimento da realidade porque querem passar-nos aquele bocado de estrada, Gaia até ao Ginjal, porque até à ponte, eles precisam dela para a ligação com Manteigas. Tudo irá ser conversado, apesar de não haver promessa nenhuma. Provavelmente, tentar pressionar as empresas que cá estiveram a usar as nossas estradas com o transporte de inertes, quer para a linha da Beira Baixa, quer para a linha da Beira Alta, para poder haver um acordo connosco. Bom, mesmo, era que cá viesse alguém das Infraestruturas de Portugal para ver a realidade do que se passa.

Esteve também em Coimbra a votar para a eleição do novo presidente do Turismo do Centro, foi eleito o Sr. Rui Ventura, a quem deseje as maiores felicidades e saúde. É um autarca da nossa região, tem por obrigação conhecer a temática do turismo, já que é também o Presidente da Assembleia Municípios da Cova da Beira, vamos estar confiantes que fará um bom trabalho. Aproveitou esta ida a Coimbra para solicitar um encontro com os responsáveis da CCDRC para lhe dar conhecimento dos projetos que nós tínhamos pendentes. Mas infelizmente, essa reunião não se pode concretizar, irá na próxima semana, falar das candidaturas que iremos apresentar, dos processos que temos pendentes, um dos quais o preocupa e que também está a concurso e adjudicação das obras na Escola Pedro Álvares Cabral, agora é preciso vir essa verba, que esta definida e aprovada, para se poder começar as obras.

Fez também o ponto da situação do que temos aqui no nosso concelho. Começou por falar das casas de banho do Colmeal da Torre que finalmente estavam acabadas e que dão apoio ao salão de festas do Centro Cultural.

Em Centum Cellas iniciaram-se as obras necessárias para pôr o torniquete na entrada, o pavimento para se poder tirar aqueles fios todos que lá existiam e tem que se

resolver. Também se tem de resolver a questão dos arrumos, já que têm de ser atravessados para aceder a casa de banho, já que a outra opção é passar pelo lugar onde se encontra o funcionário. É ridículo termos pessoas com responsabilidades políticas em Belmonte a dizer-nos que não há casa de banho no Centro Interpretativo e que a casa de banho só servia para o funcionário. Estas obras é deverão estar terminadas até 26 de abril.

O parque de S. Tiago começa finalmente a obra dia 31 de março, foi lá e realmente dá vontade de chorar, ..., fios elétricos, sanitas, bacias tudo desapareceu, tudo partido é um vandalismo, a pessoa que cometeu tal vandalismo deveria ser presa. Agora depois das obras vão ser colocadas câmaras de vigilância e grades.

As obras na torre de menagem do castelo, por causa das infiltrações vão começar na próxima semana, pois também está prevista a musealização, com um projeto de uma empresa sediada em Belmonte, falaram na possibilidade de as entidades que eles aqui representam poderem vir a patrocinar/financiar obras nos nossos museus.

O Centro de Saúde de Belmonte, as obras vão ter início abril e do centro de Saúde de Caria também, devem ser obras relativamente rápidas.

O jardim de Caria está a decorrer, falta a calçada e o gradeamento, e depois finalizar também a situação do barzinho que ali está.

A recuperação da iluminação dos paços do concelho e zona envolvente terá início na segunda-feira.

As nove casas do concurso relacionadas com as verbas do PRR, o concurso foi aberto, propostas com prazo até dia 15, o mesmo acontece com as cinco casas das escolas primárias. O processo das trinta casas de Belmonte está em evolução, bem como o processo das cinquenta casas a construir em Caria.

Estamos também a pensar, para o 25 de abril, o painel que está por baixo do pavilhão gimnodesportivo e que está muito feio, em princípio, com o apoio do CLDS, um organismo que está dependente de nós, fazer ali obras.

O Sr. Vereador Carlos Afonso tomou da palavra para se referir ao Sr. Vereador André Reis e quis que ficasse bem claro que não tinha nada contra a pessoa André Reis, mas mais uma vez este executivo pecava por uma novela constante. Esta postura não dignifica nada este órgão autárquico com as ausências constantes, justificadas ou não justificadas, as videoconferências que podem estar na lei, mas só há um responsável por isto, é o Sr. Presidente da Câmara que pactua com esta postura. Na sua opinião o Sr. André, decide a vida dele e ele nada tem contra isso, mas dignificava este órgão, se de uma vez por todas, pedisse a renúncia do seu mandato. Isto era o que ele queria dizer em relação ao Sr. André Reis e à sua postura neste mandato que está a terminar.

Em relação às obras que o Sr. Presidente anunciou, ele ficava satisfeito que acabássemos o mandato, onde as obras se irão notar, está esperançado que as casas junto ao antigo campo de futebol e da Praça da República sejam uma realidade, são uma

necessidade, porque Belmonte está a viver momentos muito difíceis a nível da habitação além de não haver, muita gente não tem dinheiro o valor que hoje se pede por uma renda de casa.

Outro problema que gostava de trazer e que não era da responsabilidade do Sr. Presidente, era solicitar ao Sr. Presidente que fizesse diligências para que se resolva o problema do leito rio Zêzere, a sul, que tem uma mata dentro do rio que agora com a chuva não houve problemas porque ali os terrenos são livres, mas de facto os responsáveis pela manutenção dos rios têm que fazer alguma coisa, não podem continuar a crescer árvores dentro do leito como está a acontecer. Outra situação na margem do Zêzere, é visível, que andam a construir um muro junto ao leito, isto é ilegal pelo que pede ao Sr. Presidente que tome medidas para que isto não aconteça, porque as pessoas que têm os prédios junto aos leitos das ribeiras e dos rios, sabem que os cidadãos têm acesso a esses espaços. Não se pode andar a construir obstáculos para impedir o acesso ao rio, pois de facto já chega a mata dentro do rio.

Em relação à estrada que vai de Belmonte do Ginjal a Caria, depois do ramal da estação de Belmonte, as valetas continuam a não ser limpas, quando chove a estrada fica cheia de água, felizmente este ano tivemos água com fartura, mas se a estrada está mal, fica bem pior sem a limpeza das bermas.

O Sr. Presidente interferiu dizendo que não era demagógico falar sempre nas mesmas coisas, sabe bem que tapar buracos quando chove, não se pode fazer, pois é demagogia estar sempre a falar das mesmas coisas e até oportunista as mesmas coisas nas mesmas alturas.

O Sr. Vereador Carlos Afonso retorquiu dizendo que o que ele dizia são fatos e não demagogia e que o Sr. Presidente sabia bem disso.

O Sr. Presidente tomou da palavra e disse que em relação ao assunto do Sr. Vereador André Reis, ele não lhe dava lições de moral. Até onde o tinham informado, tanto funcionários, como colaboradores, uma vez que ele não é jurista, dizem que ele está legal e que está a cumprir, portanto não tem que fazer nada. Mas se o Vereador Carlos Afonso acha que tem autoridade para dar lições de moral ao vereador André Reis deve-o fazer e aí não interfere, mas não irá tomar qualquer atitude em relação ao Vereador André Reis, é um problema que o sr. Vereador terá de enfrentar, pois para ele não é problema nenhum. Está legalmente a cumprir a lei.

Em relação ao Rio Zêzere, disse e muito bem, não tinha nada a ver com ele, uma vez que nós não temos nada a ver com essa situação, a única coisa que podíamos fazer era avisar as autoridades, mas existiam entidades que tinham responsabilidade sobre a manutenção do Zêzere e a fiscalização do Zêzere, não é da nossa competência, ia pedir ao Sr. Vice-presidente que fizesse o contacto com os responsáveis para tentar saber o que se está a passar e se alguma coisa que se possa fazer em relação ao que nos tinha sido dito.

Em relação às limpezas das valetas tanto quanto sabe não é altura ideal para se proceder a limpeza, pois a isso acontecer passado pouco tempo estariam iguais, é essa informação que tem. Deixemos passar algum tempo e assim que o tempo melhorar serão limpas. Recomendou foi que na estrada que liga Belmonte a Caria junto ao ramal para a estação porque é um sítio onde há sempre muita erva que fosse limpo.

O Sr. Vereador Mariano tomou da palavra para dizer que aquilo que mais lhe interessava neste momento, foi o que tinha sido falado na última reunião, que era o problema das obras que se encontram por resolver e que tem de haver um esforço por concretizar, pelo menos as pequenas obras, pois estamos a 3 ou 4 meses das eleições. Também quis aproveitar para fazer um elogio aos 2 trabalhadores na área da informática pelo bom trabalho desempenhado e que a parte dos telefones também lhes podia ser entregue a eles, pois está na altura de resolver esse problema e ser poupado muito dinheiro com isso.

O Sr. vereador André Reis tomou da palavra para responder ao Sr. Vereador Carlos Afonso, uma vez que tinha referido o seu nome e acredita que realmente nenhum dos presentes tenha alguma coisa contra ele, não é isso que está em causa, pois não é do plano pessoal que se está a falar, mas repare-se que na última vez que se falou no assunto, ele até tinha indicado que devido à sua vida profissional poderia voltar a haver um período que estivesse fora, que não seria um período tão grande como o da última vez e quando se falou nessa situação não havia problema, agora que se verifica a situação, aparentemente, já há problema outra vez e nem sequer o problema, já é ele participar ou não participar, é estar na reunião, porque até mesmo fazendo um esforço para estar presente por videoconferência, também já isso não é bom o suficiente ou seja também já é exigida a presença física. Portanto independentemente do plano pessoal e do quer que seja o Sr. Presidente, referiu à pouco em relação a outra situação que ele tem que referir que em ano de eleições tem de referir que de certa forma é oportunista referir uma situação tão fácil quanto esta.

Mas temos que ser sérios e ver que foi falado há um tempo e o que foi falado foi que ele tinha dito que ia voltar a acontecer, foi precisamente que ele disse que iria voltar a acontecer nunca por um período tão grande como o da última vez e facto é que aliás como falou ontem ao telefone com o sr. Presidente na próxima reunião de Câmara já estaria presente fisicamente.

Em relação à questão legal é clara, portanto não há aqui nem conivência nem qualquer situação de favoritismo por parte do Sr. Presidente, apesar de estar a par das situações e também saber que quando precisa de alguma colaboração da sua parte seja em termos de reunião de Câmara ou fora, também sabe que consegue falar com ele e assim tem sido, portanto mais uma vez é um não assunto, que conhece que em ano de eleições seja oportuno tocar nele para voltar aqui a fazer algum trabalho. Mas também disse que podiam ficar tranquilos que ele não se acha que já é público, mas agora com a comunicação social presente na sala também ficar bem claro que é, não ser candidato em Belmonte.

O Sr. Vereador Carlos Afonso voltou a tomar da palavra para que ficasse bem claro que realmente pode ter muitos defeitos que sabe que tem, mas oportunista nunca foi na vida nem nunca será, pois nunca orientou a sua vida por esses princípios.

O Sr. Vice-presidente tomou da palavra e falou da sua deslocação ao Rio de Janeiro onde participou na Assembleia da UCLA. Como é do conhecimento de todos pois foi aprovada a nossa adesão. Essa mesma adesão foi aprovada na reunião da direção que decorreu na parte da manhã e depois já como membro participou e depois novamente a assembleia onde foi aprovado de novo.

Relativamente ao que se passou o mais importante foram as reuniões que conseguiu depois estabelecer à margem da própria Assembleia. Reuniu com o responsável do Departamento Internalização do Rio de Janeiro, o Sr. Pedro Francisco da Prefeitura do Rio de Janeiro, um departamento que lida com o mundo todo, uma cidade com 6 milhões de habitantes. Ficou o contacto feito e está agendado uma videoconferência com mais calma para debater alguns assuntos que nos podem interessar. Assim como também fez com o Sr. Filipe Nascimento da região autónoma do Príncipe que também demonstrou algum interesse em ter alguma ligação connosco. Pois eles têm alguns problemas que para nós já não são problemas que é o nosso dia a dia, têm muita curiosidade em saber como resolvemos o problema dos cães de rua. Essas trocas de conhecimentos de cidades totalmente diferentes, com níveis de organização acaba por ser proveitoso, também se falou relativamente a necessidade de eles comprarem mão de obra nalguns países e que também poderá ser interessante para nós.

Houve outros assuntos abordados durante a Assembleia, mas que depois irá dar conhecimento ao Sr. Presidente, primeiro, e depois logo dará conhecimento.

A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A.3.1.) ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO EXTRAORDINÁRIO A ASSOCIAÇÕES E COLETIVIDADES DO CONCELHO TENDO EM CONTA A PARTICIPAÇÃO NO CARNAVAL 2025

O Sr. Vice-presidente tomou da palavra para dar uma breve explicação, estes subsídios vão ser feitos através de uma candidatura no CLDS, mas como é o Município que está responsável pelo CLDS temos de trazer isto como atribuição de subsídio para depois ser pago às coletividades.

O processo é diferente em termos de documentação, é preciso apresentar as faturas, as evidências de tudo que foi feito por cada uma das coletividades, foi o que tinha sido falado no dia da reunião e depois posteriormente de algumas que fizemos de forma individual com cada um deles. Eles enviaram-nos relatórios com as pessoas que participaram, os materiais que utilizaram e quanto pagaram para elaborar os respetivos carros e com base nisso chegamos a valores consensuais para serem distribuídos por cada

uma das coletividades. Foi também uma foram mais simples e rápida já que tudo isto foi feito num mês de conseguirmos apoiá-los e fazer o evento.

Apesar de algumas coletividades terem pedido menos valor do que esta aqui, nós achamos justo que fosse feita uma distribuição de acordo com o que apresentaram e trabalho que tiveram e fez-se uma distribuição uniforme.

O Sr. Vereador Carlos Afonso também se manifestou neste ponto e quis salientar que tinha sido uma aposta positiva, ganha pelo município, mas não podia deixar de que se estivesse numa privada di-lo-ia igual da mesma forma, é que de facto as coletividades do concelho de Belmonte provaram que são capazes e que onde se gasta a maioria da verba que é 24 mil euros, 13mil são para coisas que a festa dispensava. Somos capazes e já ficou demonstrado sem termos que recorrer fora do concelho.

DELIBERAÇÃO

A Câmara aprova a atribuição dos subsídios extraordinários para a participação das associações no Carnaval 2025

A.3.2.) RATIFICAÇÃO DE INFORMAÇÃO N.º 26/GAS/25 – AUXÍLIOS ECONÓMICOS 2024/2025

Foi presente à Câmara Municipal para Ratificação a informação N.º 26 do GAS dos auxílios económicos 2024/2025.

DELIBERAÇÃO

A Câmara Municipal aprova a ratificação que nos é proposta

A.3.3.) INFORMAÇÃO N.º 29/GAS/25 – PROPOSTA VIAGEM DE ESTUDO PRÉ-ESCOLAR PÚBLICO/PRIVADO E 1º CICLO – SEA LIFE PORTO – AQUÁRIO DAS FAMÍLIAS 2025”

Foi presente à reunião de Câmara a informação n.º 29 do GAS com uma proposta de viagem de estudo do Pré-Escolar Público/Privado e 1º Ciclo ao SEA LIFE PORTO-Aquário das Famílias 2025.

Trata-se de um passeio que já se faz habitualmente, mas este ano com a diferença que vão todos juntos, público e privado e o 1º Ciclo. É um esforço que vale a pena fazer didática e importante para os jovens.

DELIBERAÇÃO

A Câmara aprova a viagem proposta dos alunos do pé escolar Público e Privado e 1º Ciclo, com um custo total previsto de 11700€.

A.3.4.) INFORMAÇÃO N.º 31/GAS/25 – PROPOSTA E ATIVIDADE “DIA MUNDIAL DA CRIANÇA 2025”

Foi presente à Câmara Municipal a informação n.º 31 do GAS da proposta e atividade para o “Dia da Criança”

DELIBERAÇÃO

A Câmara aprova a proposta que nos é feita para a comemoração do Dia Mundial da Criança 2025 pelo Gabinete Social, com um custo total de 1709,70€.

A.3.5.) INFORMAÇÃO EMPCD - DESPORTO/25 – “ORGANIZAÇÃO SEMANAS ATIVAS PÁSCOA 2025”

Foi presente à Câmara Municipal a informação do EMPCD – Desporto com a proposta para a realização da habituais Semanas Ativas de Páscoa 2025

DELIBERAÇÃO

A Câmara aprova a organização das semanas ativas da Páscoa 2025 cujo valor estimado será de 2500€

A.3.6.) CIM BSE – PROGRAMA CAMP IN

O CAMP IN é uma ligação feita com uma associação que faz durante as férias do verão e vão às localidades recuperar casas de famílias que necessitem de ser recuperadas. Para podermos fazer parte é necessário fazer um protocolo com esta Associação através CIM BSE. Isto implica custos, que são os dos materiais das obras que são feitas e eles dizem que estas recuperações iriam ter um valor de 35 a 45 mil euros, é quanto contam gastar neste tipo de recuperação. As pessoas que vêm não ganham nada só é necessário terem alojamento e alimentação.

A opinião do Sr. Vice-presidente é que neste momento não lhe cativava este tipo de coisa, acha interessante, mas isso nós teríamos de colocar esta verba para cabimentar para ser feito o protocolo e já ter sido contabilizado. No seu entender não acha que seja oportuno para nós nesta fase.

O Sr. Vereador Carlos Afonso também disse que de facto é uma situação

preocupante que vivemos. Para ele não é desta forma que se resolve o problema, além de envolver uma verba de 45 mil euros. Está-se a passar por graves problemas de habitação no concelho à gente principalmente emigrantes que estão a passar por muitas dificuldades, pois para pagar as rendas falta dinheiro para comer e aqui eu digo, começamos o mandato sem assistente Social e essa pessoa faz falta no nosso quadro, porque os problemas sociais não das pessoas que vivem que são de cá e que já cá têm raízes, mas dos emigrantes às vezes são mais problemáticos do que nos parecem.

DELIBERAÇÃO

A Câmara tomou conhecimento

A.3.7.) BEIRA SERRA – JUMP E9G – PLANO DE ATIVIDADES ABRIL A JUNHO 2025

Foi presente à Câmara Municipal o Plano de Atividades de Abril a Junho 2025 do JUMP E9G

O Sr. Vereador Carlos Afonso quis salientar até porque viu nascer o JUMP e tem acompanhado de perto. Um núcleo de miúdos que lá estão, evoluíram muito a todos os níveis, ao andarem a participar nas atividades do JUMP. Há uma série de miúdos que se não estivessem ali andariam aí perdidos. É de facto salutar o trabalho que o JUMP está a fazer.

O Sr. Vice-presidente quis também falar que eles tinham participado agora na BTL, tinham adorado. Em termos de apoio ao JUMP e tinha sido o acordado pelo Município não dar dinheiro, mas apoio em tudo que é logístico e outros tipos de apoio. Por exemplo esta ida a Lisboa à BTL, além de ter sido um passeio que eles adoraram e participaram e agora inserido também nos planos de atividades deles já tinham participado no futsal com equipas mistas com todos os que participam no JUMP e vão ter durante este mês alguns jogos, onde nós vamos colaborar nas deslocações deles. É este tipo de apoio que nós damos e que eles não pedem mais do que isso que a gente os apoie dessa forma. É de salutar e é bom para as crianças.

O Sr. Vereador Mariano também se manifestou quanto à participação deles na BTL, assim como dos elementos da Sta. Beiana. Notou que os miúdos estavam muito concentrados e a professora ou orientadora conduziu muito bem as coisas e gostou muito da presença deles.

DELIBERAÇÃO

A Câmara aprova o plano de atividades de abril a junho de 2025

A.3.8.) NORMAS DE PARTICIPAÇÃO DO CONCURSO DE “VARANDAS, JANELAS E PORTAS FLORIDAS” 2025

Foi presente à Câmara Municipal as normas de participação do concurso de “Varandas Janelas e Portas Floridas”2025

DELIBERAÇÃO

A Câmara aprova as normas de participação do concurso de “Varandas Janelas e Portas Floridas”2025

A.3.9.) NORMAS DE PARTICIPAÇÃO DO CONCURSO DE MONTRAS “BELMONTE E OS DESCOBRIMENTOS” 2025

Foi presente à Câmara Municipal as normas de participação do Concurso de Montras “Belmonte e os Descobrimientos”

DELIBERAÇÃO

A Câmara aprova as normas de participação do Concurso de Montras “Belmonte e os Descobrimientos”

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:

B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por despachos do Sr. Vice Presidente, datados de 3, 5, 10, 11, 13, 14, 17, 18 e 20 de março de 2025 e constantes dos editais n.ºs 37, 3844, 45, 46, 47, 48, 49 e 50, datados respetivamente de 5, 10, 11, 14, 17, 18 e 20 de março de 2025, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, havia sido proferido o despacho conforme se indica, no seguinte processo de obras, de acordo com a informação prestada pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontra arquivada no respetivo processo e que foi transcrita ao requerente:

PROCESSO VÁRIOS N.º 19/2025

NOME: Auditiv

PEDIDO: Cedência de espaço para rastreio auditivo

LOCAL: Largo loja do cidadão - Belmonte

DESPACHO: Datado de 03/03/2025 – Deferido

PROCESSO CERTIDAO N.º 10/2025**NOME:** Ana Patrícia da Silva Lopes Rita**PEDIDO:** Certidão de confrontações**LOCAL:** Chão da Fonte - Gaia**DESPACHO:** Datado de 05/03/2025 – Deferido**PROCESSO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA N.º 2/2025****NOME:** Clonefarm, Lda.**PEDIDO:** Viabilidade de construção de moradia unifamiliar, armazém e estufa**LOCAL:** Sítio das Poldras - Caria**DESPACHO:** Datado de 05/03/2025 – Favorável**PROCESSO DE OBRAS SEM PROJETO N.º 9/2025****NOME:** Ângela Sofia Gomes Pinheiro**PEDIDO:** Isenção de licenciamento para ações de revestimento vegetal e constituição de charcas**LOCAL:** Colmeal da Torre**DESPACHO:** Datado de 05/03/2025 – Indeferido**PROCESSO DE CERTIDÃO N.º 13/2025****NOME:** Maria da Conceição Batista Mariano**PEDIDO:** Certidão de construção anterior ao RGEU**LOCAL:** Rua Direita, n.º 10 - Inguias**DESPACHO:** Datado de 10/03/2025 – Deferido**PROCESSO DE OBRAS N.º 39/2024****NOME:** Associação de Municípios da Cova da Beira**PEDIDO:** Alteração/Ampliação de Edificação**LOCAL:** Olival Grande, lote 31 - Belmonte**DESPACHO:** Datado de 10/03/2025 – Deferido – Aprovação Final**PROCESSO DE CERTIDÃO N.º 12/2025****NOME:** Carlos Filipe Serra Alves**PEDIDO:** Certidão de compropriedade**LOCAL:** Horta da Fonte - Inguias**DESPACHO:** Datado de 11/03/2025 – Deferido**PROCESSO DE OBRAS SEM PROJETO N.º 10/2025****NOME:** Albino Manuel Pina Gregório**PEDIDO:** Vedação da entrada para garagem, constituída por uma corrente e dois prumos**LOCAL:** Rua Pedro Álvares Cabral - Belmonte**DESPACHO:** Datado de 13/03/2025 – Deferido**PROCESSO DE OBRAS N.º 11/2025****NOME:** Maria João Nuno Lopes**PEDIDO:** Obras de alteração/ampliação de edifício habitacional unifamiliar

LOCAL: Avenida Dr. Mário Galvão Videira, n.º 9 – Colmeal da Torre
DESPACHO: Datado de 13/03/2025 – Deferido – Aprovação de Arquitetura

PROCESSO DE TOPONÍMIA N.º 11/2025
NOME: Sónia Maria Garcia Gomes
PEDIDO: Atribuição de topónimo
LOCAL: Estrada Municipal 570, n.º 4388 – 6250 – 121 Caria
DESPACHO: Datado de 14/03/2025 – Deferido

PROCESSO DE CERTIDÃO N.º 15/2025
NOME: Maria Gabriela Pires Varandas Rodrigues Marques
PEDIDO: Certidão de edificação anterior à entrada em vigor do RUEMB
LOCAL: Reboleira - Maçainhas
DESPACHO: Datado de 14/03/2025 – Deferido

PROCESSO DE CERTIDÃO N.º 11/2025
NOME: Mário Manuel Tomaz
PEDIDO: Certidão de confrontações
LOCAL: Sítio do Broco - Caria
DESPACHO: Datado de 14/03/2025 – Deferido

PROCESSO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA N.º 3/2025
NOME: J. Matos & Amaro, Lda.
PEDIDO: Viabilidade para construção de armazém
LOCAL: Vale dos Trigos - Malpique
DESPACHO: Datado de 13/03/2025 – Desfavorável

PROCESSO DE CERTIDÃO N.º 16/2025
NOME: Renato Miguel Marques da Silva
PEDIDO: Certidão de construção anterior ao RGEU
LOCAL: Quinta da Mesquita ou Quinta da Barrenta – Monte do Bispo
DESPACHO: Datado de 17/03/2025 – Deferido

PROCESSO COMUNICAÇÃO DE UTILIZAÇÃO N.º 7/2025
NOME: André dos Reis Pinto
PEDIDO: Autorização de utilização de edifício ou suas frações
LOCAL: Serra da Esperança - Belmonte
DESPACHO: Datado de 17/03/2025 – Deferido

PROCESSO DE OBRAS SEM PROJETO N.º 11/2025
NOME: Maria Estela Gomes Pinheiro Almeida
PEDIDO: Ocupação da via pública com contentor
LOCAL: Lamerinhos – Colmeal da Torre
DESPACHO: Datado de 18/03/2025 – Deferido

PROCESSO DE TOPONÍMIA N.º 12/2025
NOME: Luís Manuel Mendes de Matos

PEDIDO: Certidão de alteração de denominação de rua/nº de polícia
LOCAL: Travessa do Poço | Rua Direita - Caria
DESPACHO: Datado de 18/03/2025 – Deferido

PROCESSO DE OBRAS N.º 8/2025

NOME: Manuel Agostinho Silva
PEDIDO: Legalização – Alteração e ampliação de edifício
LOCAL: Rua Chão do Lagar, n.º 11 – Monte do Bispo
DESPACHO: Datado de 18/03/2025 – Deferido – Aprovação Final

PROCESSO DE OBRAS N.º 15/2024

NOME: Susana Catarina Formeiro dos Santos
PEDIDO: Alteração, ampliação e legalização de construção de armazém agrícola
LOCAL: Quinta do Rei Fernando - Belmonte
DESPACHO: Datado de 18/03/2025 – Deferido – Aprovação Final

PROCESSO DE OBRAS N.º 32/2024

NOME: Mauro André Costa Santos
PEDIDO: Construção de moradia unifamiliar
LOCAL: Caminho Municipal Quinta das Pereiras, n.º 1911 - Belmonte
DESPACHO: Datado de 20/03/2025 – Deferido – Aprovação Final

PROCESSO DE CERTIDÕES N.º 17/2025

NOME: Manuel Pina Cabeças - CCH
PEDIDO: Certidão de edificação anterior à entrada em vigor do RUEMB
LOCAL: Rua da Fontinha - Belmonte
DESPACHO: Datado de 20/03/2025 – Deferido

PROCESSO VÁRIOS N.º 33/2025

NOME: União Desportiva Cariense
PEDIDO: 1.º Passeio convívio BTT – Rota das coletividades
LOCAL: Concelho de Belmonte
DESPACHO: Datado de 20/03/2025 – Deferido

A Câmara tomou conhecimento.

B.2) HASTA PÚBLICA - PROCEDIMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA DE DOMÍNIO PÚBLICO DO MUNICÍPIO DE BELMONTE PARA A INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DE POSTOS DE CARREGAMENTO DE VEÍCULOS ELÉTRICOS – RELATÓRIO FINAL - ADJUDICAÇÃO

Foi presente à Câmara o relatório final elaborado e assinado pela comissão de Hasta Pública, no procedimento em assunto.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e concordar com a proposta de adjudicação da Comissão da Hasta Pública em assunto, no sentido de adjudicação de

“ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA DE DOMÍNIO PÚBLICO DO MUNICÍPIO DE BELMONTE PARA A INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DE POSTOS DE CARREGAMENTO DE VEÍCULOS ELÉTRICOS” à firma DTE, Instalações Especiais, S.A., nos termos e condições da proposta, que a seguir se transcreve, na parte que interessa:

“Procedimento de concessão do direito de uso privativo de espaço público para a instalação de postos de carregamento de baterias de veículos elétricos em locais públicos de acesso público no Concelho de Belmonte, assinalando o valor proposto para o(s) Lote(s) abaixo assinalado(s) com:

Mais declara que cada posto de carregamento a colocar corresponde a 26 m², num total de 130 m² correspondente a 5 postos de carregamento.”

B.3) ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO PARA PAVIMENTAÇÃO DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL - RETIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 22/11/2024

A Câmara deliberou, por unanimidade, retificar a deliberação tomada na sua reunião ordinária realizada em 22/11/2025, nos seguintes termos:

“A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do da alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas, em conjugação com o n.º 1 do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos, APROVAR:

- Programa de procedimento;
- Caderno de encargos;
- Demais peças concursais, nomeadamente orçamento, o qual atinge o valor de 949.270,47 € (novecentos e quarenta e nove mil, duzentos e setenta euros e quarenta e sete cêntimos), a que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Foi ainda deliberado, por unanimidade, proceder à abertura de” CONCURSO PÚBLICO PARA PAVIMENTAÇÃO DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL”, conforme alínea b) do n.º 1 do artigo 19.º do, conjugado com o artigo 130.º e seguintes, todos do CCP (Código dos Contratos Públicos)

Mais foi deliberado, por unanimidade, nos termos do n.º 1 do artigo 67.º do Código dos Contratos Públicos, nomear os seguintes membros para júri do” CONCURSO PÚBLICO PARA PAVIMENTAÇÃO DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL”:

Membros efetivos:

Presidente: Carlos Fernando dos Santos Dinis Simões, Chefe da DTMPOU

Vogais: José Manuel Caninhas Figueiredo, Chefe da EMDO
António José Pimenta de Melo, Coordenador Técnico

Membros Suplentes: Sandra Fernandes Nobre, Técnica Superior

Luis Manuel Gonçalves Amaro, Assistente Técnico

Administrativo

Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, nomear, para gestor do presente contrato, o senhor Engº Carlos Fernando dos Santos Dinis Simões, chefe da DTMPOU, nos termos do artigo 290-Aº do Código dos Contratos Públicos.”

APROVAÇÃO DA ATA

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta Ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara, deu por encerrada esta reunião eram 11:00 horas, da qual eu, António José Pimenta de Melo, Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

O Chefe da Unidade Técnica Municipal Administrativa

**ÍNDICE DOS ASSUNTOS TRATADOS NA REUNIÃO ORDINÁRIA,
REALIZADA EM 28 DE MARÇO DE 2025**

FOLHAS

A) UNIDADE TÉCNICA MUNICIPAL ADMINISTRATIVA	67
A.1.) APROVAÇÃO DE ATA ORDINÁRIA DA REUNIÃO DE 28 MARÇO DE 2025	67
A.2.) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA.....	68
.....	72
A.3.) PERÍODO DA ORDEM DO DIA.....	72
A.3.1.) ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO EXTRAORDINÁRIO A ASSOCIAÇÕES E COLETIVIDADES DO CONCELHO TENDO EM CONTA A PARTICIPAÇÃO NO CARNAVAL 2025	72
.....	73
A.3.2.) RATIFICAÇÃO DE INFORMAÇÃO N.º .26/GAS/25 – AUXÍLIOS ECONÓMICOS 2024/2025.....	73
A.3.3.) INFORMAÇÃO N.º .29/GAS/25 – PROPOSTA VIAGEM DE ESTUDO PRÉ ESCOLAR PÚBLICO/PRIVADO E 1º CICLO – SEA LIFE PORTO – AQUÁRIO DAS FAMÍLIAS 2025”	73
.....	74
A.3.4.) INFORMAÇÃO N.º .31/GAS/25 – PROPOSTA E ATIVIDADE “DIA MUNDIAL DA CRIANÇA 2025”	74
A.3.5.) INFORMAÇÃO EMPCD - DESPORTO/25 – “ORGANIZAÇÃO SEMAN’ ATIVAS PÁSCOA 2025”	74
A.3.6.) CIM BSE – PROGRAMA CAMP IN	74
.....	75
A.3.7.) BEIRA SERRA – JUMP E9G – PLANO DE ATIVIDADES ABRIL A JUNHO 2025	75
.....	75
A.3.8.) NORMAS DE PARTICIPAÇÃO DO CONCURSO DE “VARANDAS, JANELAS E PORTAS FLORIDAS” 2025.....	76

A.3.9.) NORMAS DE PARTICIPAÇÃO DO CONCURSO DE MONTRAS “BELMONTE E OS DESCOBRIMENTOS” 2025	76
B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO	76
B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS	76
.....	79
B.2) HASTA PÚBLICA - PROCEDIMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE UTILIZAÇÃO PRIVADA DE DOMÍNIO PÚBLICO DO MUNICÍPIO DE BELMONTE PARA A INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DE POSTOS DE CARREGAMENTO DE VEÍCULOS ELÉTRICOS – RELATÓRIO FINAL - ADJUDICAÇÃO.....	79
.....	80
B.3) ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO PARA PAVIMENTAÇÃO DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL - RETIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 22/11/2024	80
.....	81
APROVAÇÃO DA ATA	81

