



Entidade: **APA/ARH OT**

Técnicos: ARH OT	CM Belmonte Eng Carlos Simões	Equipa do plano Eng Olga Gonçalves
-------------------------	----------------------------------	---------------------------------------

Procedimento:
Reunião setorial _____ Email _____ Outro _____ Sem necessidade de esclarecimentos x

Análise		
Parecer	Ponderação da CMB	Resultados
3.1 Análise da proposta de delimitação da REN Bruta		
Relativamente à tipologia Zonas Ameaçadas pelas Cheias (ZAC), considera-se de referir o seguinte:		
a) De salientar que se verificou a existência de várias pequenas bolsas no interior de áreas ZAC, que não integram estas (exemplo meramente ilustrativo, Figura 2), que embora estejam fundamentadas pela cartografia de base considerada, da análise do registo fotográfico aéreo (fonte DGT, ortofotomapas de 2018), considera-se pouco provável que as mesmas não sejam ZAC. Por outro lado, esta descontinuidade tende a gerar problemas na gestão do território do município, pela ausência de continuidade e falta de equitatividade territorial, pelo que devem ser integradas na delimitação em referência.	Procedeu-se à eliminação de todas “bolsas” no interior do extradorso do limite da ZAC, apesar dessas “bolsas” estarem em consonância com a cartografia homologada 1:10000, após deslocação, tudo indica que são zonas suscetíveis de serem inundáveis. Assim, no seguimento do parecer da APA, de 8 março, o Município de Belmonte opta pelo preenchimento total do interior da mancha da ZAC, de modo a anular problemáticas na gestão do território do município, pela ausência de continuidade e falta de equitatividade territorial.	
b) MDJ deve ser coerente com as alterações efetuadas à delimitação da ZAC, o que não sucede em algumas das figuras que a integram (exemplo meramente indicativo, Figura 130 da MDJ). De igual forma, a quantificação da atual área ZAC deve também ser corrigida no respetivo “Quadro 48 – Áreas ameaçadas pelas cheias em função do caudal de ponta de cheia”, que se encontra desconforme com o “Quadro 49	Na sequência da alínea anterior foram substituídas as figuras: 130, 149, 154, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 166, 169, 170, 177, 178 e 179. Efetuaram-se correções nos Quadros 48 e os valores constantes no terceiro parágrafo da página 177.	

1ª Revisão do PDM de Belmonte:

Conferencia procedimental – análise e ponderação de pareceres

Agosto 2023

<p>– Quadro comparativo das áreas ameaçadas pelas cheias em função do caudal de ponta de cheia”.</p>	<p>Correção de valores no terceiro parágrafo da página 188. Correção do valores dos Quadros 54, 55, 56, 57 e 58. Correção dos Quadros do secção 6.4.2 – Quadro Síntese por tipologia e 6.4.7 – Quadro diferencial.</p>	
<p>Ressalva-se que todas as alterações/correções realizadas de acordo com o solicitado no anterior e presente parecer dos serviços, ainda que sejam de pormenor, devem ser vertidas na MDJ.</p>	<p>Todas as alterações/correções foram reportadas na MDJ, incluindo a adenda do ponto 3.2.2.11.</p>	
<p>Foram verificadas e corrigidas os comentários relativamente às ZAC e ZA. A proposta de exclusão também foi revista ver quadros justificativos</p>		

É acrescentado no final da página 203 da MDJ

“ 3.2.2.11. Exclusão de bolsas não integradas em ZAC

Após o parecer da APA com n.º Ref.ª S026820-202304-ARHTO.DPI, a Memória Descritiva e Justificativa, versão G, fazia-se acompanhar de *shapefile* com a delimitação da ZAC, no seu interior existem várias “bolsas” que não integram estas. A razão de existirem essas “bolsas”, tem haver com a topografia de base considerada, à escala 1:10000, homologada pelo DGT, porém após análise fotográfica e deslocação ao terreno, não existem evidências aparentes nem elevações para que estas “bolsas” não venham a ser ZAC. Pelo que o Município de Belmonte, optou por inclui em ZAC, de modo a anular problemáticas na gestão do território do município, pela ausência de continuidade e falta de equitatividade territorial. Este modo dá-se por integral cumprimento ao parecer da APA”.