

Ata número dezassete

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE BELMONTE, REALIZADA NO DIA QUATORZE DE SETEMBRO DE DOIS MIL E DEZASSETE

Aos quatorze dias do mês de Setembro do ano dois mil e dezassete, pelas 10:00 horas, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho, reuniram a Câmara Municipal de Belmonte sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, estando presente o Senhor Vice Presidente, António Manuel Gonçalves Rodrigues, e os Senhores Vereadores Dr. David Augusto Canelo e Vítor Manuel Mendes Alves, comigo, António José Pimenta de Melo, Coordenador Técnico, da Unidade Municipal de Administração e Finanças.

Faltou a esta reunião a Senhora Vereadora, Dr.^a Sofia Isabel Dias de Carvalho Proença Fernandes, por motivos de ordem pessoal, considerando-se a falta dada justificada,

Verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, à hora acima indicada passando a ler a ordem de trabalhos, que vai constar em pasta anexa e que se transcreve:

A) Unidade de Administração e Finanças

1) Aprovação da Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, Realizada em 17 de agosto de 2017.

2) Período Antes da Ordem do Dia

3) Período da Ordem do Dia:

A.3.1) Agrupamento de Escolas Pedro Álvares – Clube Floresta “A Borboleta”

A.3.2) Auxílios Económicos 2017/2018

A.3.3) Comissão Fabriqueira da Igreja de Caria – Porta da Igreja Matriz de Caria

A.3.4) Ratificação de Contrato Promessa de Compra e Venda de Terreno Urbano para Instalação de Jardim Público e Acessórios, em Caria

A.3.5) União Desportiva Cariense – Pedido e Apoio para Torneio Internacional de Formação em Futsal

A.3.6) Compensação a Taxistas do Concelho de Belmonte

A.3.7) Apoio ao Lar de Colmeal da Torre

A.3.8) 6.^a Alteração às GOP'S e Orçamento de 2017 – Ratificação

A.3.9) 7.^a Alteração às GOP'S e Orçamento de 2017 – Ratificação

A.3.10) Contrato Promessa de Compra e Venda – Maçainhas

A.3.11) Ocupação com Unidade Artesanal no Antigo Edifício dos Paços do Concelho e Abertura de Exposição Indígena

A.3.12) Apoio ao Investimento – Associação de Caça e Pesca de Belmonte

A.2.13) Apoio à Solis – Projeto Universidade Sénior

B) Divisão Técnica Municipal de Planeamento Obras e Urbanismo

B.1) Decisões tomadas ao abrigo da Delegação de Competências

B.2) Reconhecimento de Interesse Público Municipal da Obra de “Concepção e Construção Saneamento Norte de Carvalhal Formosos”

B.3) Reconhecimento de Interesse Público Municipal da Obra de “Concepção e Construção Saneamento Sul de Carvalhal Formosos”

B.4) Expansão da Praça das Artes para Acolher o Recinto de Feiras e Mercados – Ratificação de Despacho de: - Plano de Segurança e Saúde – Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição – Plano de Trabalhos e Cronograma Financeiro Ajustados

A seguir trataram-se os seguintes assuntos:

A) UNIDADE DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

1) APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 17 DE AGOSTO DE 2017.

A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, a ata da reunião ordinária da Câmara Municipal, que teve lugar, em 17 de agosto de 2017.

2) PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente Dr. António Pinto Dias Rocha, tomou a palavra referindo que foi com muito agrado que na companhia do Sr. Dr. David Augusto Canelo, Presidente do Conselho Diretivo do Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral, em Belmonte, visitou as obras na escola da Fonte do Ruivo e as instalações da antiga pré-

primária, em Caria, que, tal como prometido, foram concluídas antes do início do ano letivo 2017/2018, verificando-se por parte dos pais e encarregados de educação, uma verdadeira satisfação relativamente à intervenção efetuada, aproveitando também a oportunidade para entregar aos alunos do 3.º e 4.º ano, o livro da menina Beatriz com o título “As Aventuras de Jéssica”.

3) PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A.3.1) AGRUPAMENTO DE ESCOLAS PEDRO ÁLVARES – CLUBE FLORESTA “A BORBOLETA”

Pelo Agrupamento de Escolas Pedro Álvares Cabral, foi presente ofício, a comunicar agradecimentos e apreço pela colaboração prestada ao Clube da Floresta, para a realização da visita de estudo ao MagiKland – Penafiel no dia 6 de Junho de 2017, no âmbito das comemorações do Dia Municipal do Ambiente, constante no Plano Anual de atividades do Agrupamento de Escolas, destinada a alunos do 6.º, 7.º, 8.º 9.º e 10.º ano

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

A.3.2) AUXÍLIOS ECONÓMICOS 2017/2018

O GAS na sua informação n.º 124/GAS/2017, apresenta a proposta para concessão de auxílios económicos, para aquisição dos manuais escolares, sendo que atenta a alteração de apoios concedidos pela Administração Central, no presente ano, para além da diferenciação por escalões, também se propõe diferenciação por anos escolares, assim sendo é proposto para o 1º ano no 1º escalão a atribuição de 25€ e de 20€ no segundo; no que concerne ao 2º ano é proposto a atribuição de 30€ para o 1º escalão e 25€ no segundo, por fim relativamente aos 3º e 4º anos, para o primeiro escalão 35€ e para o segundo 30€.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto na alínea hh) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, aprovar os auxílios económicos nos termos previstos.

A.3.3) COMISSÃO FABRIQUEIRA DA IGREJA DE CARIA – PORTA DA IGREJA MATRIZ DE CARIA

Foi presente pedido de atribuição de apoio financeiro, por parte da Fábrica da Igreja de Caria, para aquisição de uma porta nova para a igreja matriz de Caria, orçando a referida porta em 5.800€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, cfr. orçamento apresentado.

A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder, ao abrigo da competência ínsita na alínea o) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, à Fábrica da Igreja de Caria, um apoio financeiro no montante de 5.800€ acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

A.3.4 RATIFICAÇÃO DE CONTRATO PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE TERRENO URBANO PARA INSTALAÇÃO DE JARDIM PÚBLICO E ACESSÓRIOS, EM CARIA

Pelo Senhor Presidente foi dito que se pretende adquirir o terreno urbano, com a área de oitocentos metros quadrados, no sítio de São Marcos, em Caria, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1.979, para instalação de jardim Público e acessórios, em caria, em nome de José Casa Henriques e Leopoldina Proença Pereirinha Henriques, mediante o pagamento de tinta mil euros, sendo dez mil euros entregues a título de sinal e a restante quantia, após a data da celebração da escritura de compra e venda, atendendo à urgência foi já outorgado contrato promessa.

A Câmara Municipal, no uso da competência constante na alínea g) do artigo 33º, conjugado com o n.º3 do artigo 35º ambos do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de Setembro, deliberou, por unanimidade, ratificar a compra e venda em epígrafe nos termos do contrato promessa, bem como conferir competência ao Exmo. Sr. Presidente para outorga da escritura de compra e venda.

A.3.5) UNIÃO DESPORTIVA CARIENSE – PEDIDO E APOIO PARA TORNEIO INTERNACIONAL DE FORMAÇÃO EM FUTSAL

Foi presente ofício da União Desportiva Cariense, mediante o qual é dado conhecimento de que nos dias 8 e 10 de Setembro irá realizar o V Torneio Internacional de futsal formação, para o que solicita o apoio da Câmara Municipal no montante de 800€, para fazer face com alimentação de 100 atletas que durante 3 dias permanecerão no Concelho de Belmonte e a cedência dos colchões disponíveis no pavilhão municipal.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, aprovar a concessão de um apoio no montante de 800€.

A.3.6) COMPENSAÇÃO A TAXISTAS DO CONCELHO DE BELMONTE

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea d) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, autorizar a celebração de contrato de publicidade em epígrafe no montante de 2.500€+IVA a partir do ano de 2017 inclusive.

A.3.7) APOIO AO LAR DE COLMEAL DA TORRE

Mediante ofício, remetido pela Direção do Centro Social e Paroquial do Imaculado Coração de Maria, foram enviadas as faturas referentes à aquisição de material para o Lar de Idosos do Centro Social e Paroquial do Imaculado Coração de Maria, para que o Município proceda à transferência da verba para a Instituição, no montante de 26.506,88€.

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou por unanimidade, ao abrigo da competência constante da alínea v) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, autorizar o pagamento do montante de 26.506,88€, referente aquisição de equipamentos e concomitantemente autorizar a realização da transferência da referida verba para o Centro Social e Paroquial do Imaculado Coração de Maria, mediante um plano de pagamento que será dado a conhecer aos responsáveis do Centro Social.

A.3.8) 6.ª ALTERAÇÃO ÀS GOP'S E ORÇAMENTO DE 2017 – RATIFICAÇÃO

Foi presente, para efeitos de ratificação o Despacho do Exmo. Sr. Presidente, mediante o qual é autorizada a 6ª alteração ao orçamento e às GOP's 2016, no montante de 323.300€, em anulações e reforços.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da competência ínsita na alínea d) do n.º1 do artigo 33º, conjugada com o n.º3 do artigo 35º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, aprovar a ratificação da 6.ª Alteração às GOP's e Orçamento de 2017.

A.3.9) 7.ª ALTERAÇÃO ÀS GOP'S E ORÇAMENTO DE 2017 – RATIFICAÇÃO

Foi presente, para efeitos de ratificação o Despacho do Exmo. Sr. Presidente, mediante o qual é autorizada a 7ª alteração ao orçamento e às GOP's 2017, no montante de 110.000€, em anulações e reforços.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da competência ínsita na alínea d) do n.º1 do artigo 33º, conjugada com o n.º3 do artigo 35º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, aprovar a ratificação da 7.ª Alteração às GOP's e Orçamento de 2017.

A.3.10) CONTRATO PROMESSA DE COMPRA E VENDA – MAÇAINHAS

Foi presente o contrato promessa de compra e venda a celebrar entre Anabela Tomás Leal e o Município de Belmonte, para aquisição de uma parcela de terreno com a área de 1.509.40 m2, a destacar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 1.467 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Belmonte sob o n.º 829/20070319,

mediante o pagamento de 42.500,00€, sendo 5.000,00€ pago a título de sinal em duas tranches de 2.500,00€ e as restantes, do montante de 7.500,00€, cada uma para pagamento da quantia em falta, todos os meses até ao dia 10 de cada mês, após a data da celebração da escritura de compra e venda, sendo que a primeira será paga na data da celebração da escritura.

Foi presente à Câmara para ratificação o contrato promessa de compra e venda em epígrafe, que aqui se considera transcrito e que se arquiva em pasta anexa, aprovado por unanimidade, ao abrigo da competência ínsita na alínea g) do n.º1 do artigo 33º, conjugado com o n.º 3 do artigo 35º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09.

A.3.11) OCUPAÇÃO COM UNIDADE ARTESANAL NO ANTIGO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO E ABERTURA DE EXPOSIÇÃO INDÍGENA

Foi presente pela Sr.ª Maria do Carmo Saraiva Cunha, ofício a solicitar a cedência da Loja sita na Praça da Republica n.º 18/20, em Belmonte, para o fabrico de artesanato (caças).

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência do espaço que é solicitado para instalação de uma unidade artesanal no edifício antigo dos Paços do Concelho onde estava a exposição indígena, ficando a Sr.ª Maria do Carmo Saraiva Cunha, pela abertura e encerramento e acompanhamento dos visitantes naquele espaço.

A.3.12) APOIO AO INVESTIMENTO – ASSOCIAÇÃO DE CAÇA E PESCA DE BELMONTE

Pela Associação de Caça e Pesca do Concelho de Belmonte, foi presente ofício a solicitar a atribuição de um subsídio de apoio ao investimento efetuado com ampliação da Sede Social no montante de 32.823,23€, de forma a poder levar a efeito vários eventos sociais, suprimindo uma lacuna no Concelho de Belmonte, que será colocado à disposição da comunidade.

A Câmara Municipal de Belmonte, deliberou por unanimidade, ao abrigo da competência constante da alínea o) do n.º1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, autorizar o pagamento do montante de 32.823,23€, referente ao investimento realizado na Sede da Associação de Caça e Pesca do Concelho de Belmonte.

A.3.13) APOIO À SOLIS – PROJETO UNIVERSIDADE SÉNIOR

Pelo Senhor Presidente da Câmara, foi referido que a Soli's - Associação de Solidariedade Social, em Belmonte, no ano de 2016, solicitou apoio financeiro para o projeto da Universidade Sénior, no montante de 1.500€, que não chegou a ser concedido por falta de inscrição aquando da atribuição dos subsídios às coletividades.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12/09, aprovar a concessão de um subsídio no montante de 1.800€/Ano.

B) DIVISÃO TÉCNICA MUNICIPAL DE PLANEAMENTO, OBRAS E URBANISMO:

B.1) DECISÕES TOMADAS AO ABRIGO DA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

O Senhor Presidente informou a Câmara de que por despachos do Sr. Vice Presidente datados de 10, 24 e 30 de Setembro e de 1, 4 e 5 de Setembro de 2017, e constantes dos editais n.ºs 54, 55, 56, 57 e 58, datados de 16, 25 e 31 de Agosto e de 4 e 5 de Setembro de 2017, e no uso das competências que lhe foram delegadas, pela Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 25 de Outubro de 2013 - ao abrigo da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, haviam sido deferidos os seguintes processos de obras, de acordo com as informações prestadas pela Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, que se encontram arquivadas nos respectivos processos e que foram transcritas aos requerentes:

PROCESSO N.46/2017 Cert.

NOME: Ana Micaela Rocha Prazeres
PEDIDO: Pedido de certidão toponímica
LOCAL: Rua da Fonte – Colmeal da Torre
DESPACHO: Datado de 10/08/2017 – Deferido

PROCESSO N.40/2017 PH

NOME: José de Jesus Leitão Gouveia
PEDIDO: Pedido de certidão de propriedade horizontal
LOCAL: Rua de São Martinho – Monte do Bispo
DESPACHO: Datado de 10/08/2017 – Deferido

PROCESSO N.2/2017 PRPH

NOME: Teresa de Jesus Baltazar Monteiro
PEDIDO: Pedido de apoio financeiro nos termos do PRPH, para substituição de janelas, portas, persianas e substituição da armação do telhado.
LOCAL: Largo Dr. Miguel Bombarda – Belmonte
DESPACHO: Datado de 10/08/2017 – Deferido

PROCESSO N.44/2017 Cert.

NOME: António Januário Gonçalves
PEDIDO: Pedido de certidão anterior ao RGEU
LOCAL: Quinta das Conselheiras – Belmonte Gare
DESPACHO: Datado de 24/08/2017 – Deferido

PROCESSO N.3/2017 IP

NOME: Filipe de Matos Nunes
PEDIDO: Arranjos exteriores/alteração da fachada de estabelecimento comercial
LOCAL: Sítio do Ginjal – Belmonte
DESPACHO: Datado de 25/08/2017 – Deferido com condicionantes

PROCESSO N.44/2017 Cert.

NOME: António Januário Gonçalves
PEDIDO: Pedido de certidão anterior ao RGEU
LOCAL: Quinta das Conselheiras – Belmonte Gare
DESPACHO: Datado de 24/08/2017 – Deferido

PROCESSO N.3/2017 IP

NOME: Filipe de Matos Nunes
PEDIDO: Arranjos exteriores/alteração da fachada de estabelecimento comercial
LOCAL: Sítio do Ginjal – Belmonte
DESPACHO: Datado de 25/08/2017 – Deferido com condicionantes

PROCESSO N.28/2017

NOME: Serge Anthony dos Santos Diniz
PEDIDO: Comunicação prévia para comunicação de uma moradia
LOCAL: Loteamento do Olival Grande, Lote 13 – Belmonte
DESPACHO: Datado de 01/09/2017 – Admitida

PROCESSO N.11/2017 Certidão

NOME: Angeline Anna Martins
PEDIDO: Emissão de certidão
LOCAL: Rua 1º de Maio - Belmonte
DESPACHO: Datado de 04/09/2017 – Deferida

PROCESSO N.46/2017 Vários

NOME: Dário Feliciano Pina Gonçalves
PEDIDO: Colocação de sinalética
DESPACHO: Datado de 05/09/2017 – Deferido

PROCESSO N.8/2017

NOME: António Manuel Gomes Cardoso Amaro
PEDIDO: Alteração e Ampliação de Edifício
LOCAL: Rua Chafariz do Areal (Oeste) - Belmonte
DESPACHO: Datado de 04/09/2017 – Deferido – Aprovação Definitiva

PROCESSO N.18/2017 SP

NOME: Manuel Tavares Tomé Mendes
PEDIDO: Ocupação da via pública
LOCAL: Largo da Trincheira nº 3 - Caria
DESPACHO: Datado de 04/09/2017 – Deferida

PROCESSO N.54/2017 IP

NOME: ADM ESTRELA – Associação Social e Desenvolvimento
PEDIDO: Recuperação de edifício existente
LOCAL: Barrentas – Monte do Bispo
DESPACHO: Datado de 10/08/2017 – Deferido com condicionantes

A Câmara tomou conhecimento.

B.2) RECONHECIMENTO DE INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL DA OBRA DE “CONCEPÇÃO E CONSTRUÇÃO DO SANEAMENTO NORTE DE CARVALHAL FORMOSO”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e submeter à apreciação da Assembleia Municipal o reconhecimento de interesse público da obra de “CONCEPÇÃO E CONSTRUÇÃO DE SANEAMENTO NORTE DE CARVALHAL FORMOSO”, nos termos do disposto do artigo nº 21 do Decreto-Lei nº 166/2008, de 22 de Agosto, alterado pelo Decreto-Lei nº 239/2012, de 2 de Novembro, com aprovação em minuta com os fundamentos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

B.3) RECONHECIMENTO DE INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL DA OBRA DE “CONCEPÇÃO E CONSTRUÇÃO DO SANEAMENTO SUL DE CARVALHAL FORMOSO”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e submeter à apreciação da Assembleia Municipal o reconhecimento de interesse público da obra de “CONCEPÇÃO E CONSTRUÇÃO DE SANEAMENTO SUL DE CARVALHAL FORMOSO”, nos termos do disposto do artigo nº 21 do Decreto-Lei nº 166/2008, de 22 de Agosto, alterado pelo Decreto-Lei nº 239/2012, de 2 de Novembro, com aprovação em minuta com os fundamentos previstos nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

B.4) EXPANSÃO DA PRAÇA DAS ARTES PARA ACOLHER O RECINTO DE FEIRAS E MERCADOS - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO DE APROVAÇÃO DE: - PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE - PLANO DE PREVENÇÃO E GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO - PLANO DE TRABALHOS E CRONOGRAMA FINANCEIRO AJUSTADOS

A Câmara ratificou o despacho do Senhor Presidente exarado em 04 de Setembro de 2017, no sentido de aprovação dos elementos/documentos acima referidos.

APROVAÇÃO DA ACTA

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar, desde já, toda esta ata, nos termos do n.º 3 do Artigo 57º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de Setembro.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara deu por encerrada esta reunião eram 11:45 horas, da qual eu, _____, António José Pimenta de Melo, Assistente Técnico, subscrevi e assino a presente ata.

O Presidente

O Coordenador Técnico