



## PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO SOBRE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE REQUERIMENTO

Ao Exmo. Senhor  
Presidente da Câmara Municipal de Belmonte

**Vem requerer a V. Ex.<sup>a</sup>**, para os efeitos do disposto no n.º 1, do artigo 54º da Lei n.º 91/1995, de 2 de Setembro, na sua atual redação, **a emissão de uma certidão onde consta que o Município de Belmonte não vê inconveniente na constituição de compropriedade** do prédio acima identificado.

DESPACHO:

O Presidente

### REQUERENTE

|                    |                                     |                              |                                         |
|--------------------|-------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|
| Nome *             |                                     |                              |                                         |
| NIF/NIPC *         |                                     | N.º de identificação civil * | Validade *                              |
| Email *            |                                     | Contacto telefónico *        |                                         |
| Morada *           |                                     |                              |                                         |
| Cod. Postal *      |                                     | Localidade *                 |                                         |
| Na qualidade de: * | <input type="radio"/> Proprietário, | ou                           | <input type="radio"/> Outro (indicar) * |

### REPRESENTANTE LEGAL

|               |  |                              |            |
|---------------|--|------------------------------|------------|
| Nome *        |  |                              |            |
| NIF/NIPC *    |  | N.º de identificação civil * | Validade * |
| Email *       |  | Contacto telefónico *        |            |
| Morada *      |  |                              |            |
| Cod. Postal * |  | Localidade *                 |            |

### IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO RÚSTICO

Com área de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, sito em \_\_\_\_\_

Localidade: \_\_\_\_\_ inscrito na matriz predial sob o art.º \_\_\_\_\_

e descrito na Conservatória de Registo Predial de Belmonte sob o n.º \_\_\_\_\_

com as seguintes confrontações:

|       |       |          |       |
|-------|-------|----------|-------|
| Norte | _____ | Nascente | _____ |
| Sul   | _____ | Poente   | _____ |

Lote n.º \_\_\_\_\_ respeitante ao Alvará de Loteamento n.º \_\_\_\_\_

Código de acesso à Certidão Predial Online: \_\_\_\_\_



## ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS

***O pedido de certidão de compropriedade, deve ser instruído com os seguintes elementos:***

- ☐ **1.** Documentos comprovativos de qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;
- ☐ **2.** Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor mitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;
- ☐ **3.** Planta com a delimitação do terreno;
- ☐ **4.** Planta do PDM, com a indicação precisa do local objeto da pretensão;
- ☐ **5.** Descrição da compropriedade (conforme minuta em anexo - ANEXO II, deste documento).

**Data:**

**O Requerente/Representante Legal:**

| REGISTO DE ENTRADA | INFORMAÇÃO |
|--------------------|------------|
| ENTRADA _____      | _____      |
| DATA _____         | _____      |
| PROCESSO _____     | _____      |
| FUNCIONÁRIO _____  | _____      |



## CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE

(Para efeitos do disposto no n.º 1, do art.º 54º da Lei n.º 91/1995, de 2 de setembro, com a redação dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto)

### ALIENANTE

|                |     |
|----------------|-----|
| Nome           |     |
| Residência     |     |
| Estado Civil * | NIF |

Assinatura: \_\_\_\_\_

### ADQUIRENTE N.º

|                |     |
|----------------|-----|
| Nome           |     |
| Residência     |     |
| Estado Civil * | NIF |

Assinatura: \_\_\_\_\_

### ADQUIRENTE N.º

|                |     |
|----------------|-----|
| Nome           |     |
| Residência     |     |
| Estado Civil * | NIF |

Assinatura: \_\_\_\_\_

### ADQUIRENTE N.º

|                |     |
|----------------|-----|
| Nome           |     |
| Residência     |     |
| Estado Civil * | NIF |

Assinatura: \_\_\_\_\_

### ADQUIRENTE N.º

|                |     |
|----------------|-----|
| Nome           |     |
| Residência     |     |
| Estado Civil * | NIF |

Assinatura: \_\_\_\_\_

### ADQUIRENTE N.º

|                |     |
|----------------|-----|
| Nome           |     |
| Residência     |     |
| Estado Civil * | NIF |

Assinatura: \_\_\_\_\_



## IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

☐ Urbano ☐ Rústico

Localização:

---

---

Descrição Predial e Matricial:

---

---

---

## NATUREZA DO NEGÓCIO

☐ Compra e Venda ☐ Doação ☐ Partilha

## TRATAMENTOS DE DADOS

Os dados pessoais objeto de tratamento são recolhidos por via da presente requerimento e utilização de serviços municipais da Divisão Técnica Municipal de Planeamento, Obras e Urbanismo, bem como por outros meios complementares (como chamadas telefónicas, mensagens de correio eletrónico, entre outros).

- ☐ Para os efeitos previstos no disposto no artigo 13º a 22º do RGPD declaro prestar, por este meio, o meu consentimento para o tratamento dos meus dados pessoais acima indicados, exclusivamente para esta finalidade e durante o período necessário, salvo no caso de, por minha vontade ou por motivo de força maior, deixarem de estar reunidas as condições. \*
- ☐ Sei que me é concedido em termos de dados pessoais, o direito de acesso, direito ao apagamento, direito de retificação, direito de portabilidade, direito à limitação do tratamento, direito à oposição e direito de reclamação. \*
- ☐ Tomei conhecimento da Política de Privacidade e de Proteção de Dados em vigor no Município de Belmonte disponível em <https://www.cm-belmonte.pt/politica-de-privacidade/> \*

Data:

O Requerente/Representante Legal: