

**PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO SOBRE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE**

Exmo. Senhor  
Presidente da Câmara Municipal de Belmonte

**IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE**

Nome: \_\_\_\_\_

BI/Cartão de Cidadão: \_\_\_\_\_ Arquivo: \_\_\_\_\_ Validade: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

N.º de Identificação Fiscal: \_\_\_\_\_

Morada: \_\_\_\_\_

Freguesia: \_\_\_\_\_ Código Postal: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_ Telemóvel: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Na qualidade de:  Proprietário  Mandatário  Usufrutuário  
 Superficiário  Locatário  \_\_\_\_\_

Representado por: \_\_\_\_\_

BI/Cartão de Cidadão: \_\_\_\_\_ Arquivo: \_\_\_\_\_ Validade: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

N.º de Identificação Fiscal: \_\_\_\_\_

Morada: \_\_\_\_\_

Freguesia: \_\_\_\_\_ Código Postal: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_ Telemóvel: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO RÚSTICO**

Com área de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, sito em \_\_\_\_\_

Localidade: \_\_\_\_\_ Inscrito na matriz predial sob o art.º \_\_\_\_\_ e descrito  
na Conservatória de Registo Predial de Belmonte sob o n.º \_\_\_\_\_ com as  
seguintes confrontações:

Norte: \_\_\_\_\_ Nascente: \_\_\_\_\_

Sul: \_\_\_\_\_ Poente: \_\_\_\_\_

Lote n.º \_\_\_\_\_ respeitante ao Alvará de Loteamento n.º \_\_\_\_\_

Código de acesso à Certidão Predial Online: \_\_\_\_\_

### IDENTIFICAÇÃO DO PEDIDO

Vem requerer a V. Ex.<sup>a</sup>, para efeitos do disposto no n.º 1, do artigo 54º da Lei n.º 91/1995, de 2 de setembro, na sua atual redação, a emissão de uma certidão onde consta que o Município de Belmonte não vê inconveniente na constituição de compropriedade do prédio acima identificado.

### ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS

**O pedido de certidão de compropriedade, deve ser instruído com os seguintes elementos:**

- 1. Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;
- 2. Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;
- 3. Planta com a delimitação do terreno;
- 4. Plantas do PDM, com a indicação precisa do local objeto da pretensão;
- 5. Descrição da compropriedade (conforme minuta em anexo)

Pede Deferimento,

O/A Requerente

Data: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Registo de entrada	Informação	Despacho
Entrada _____		
Data _____		
Processo _____		
Funcionário _____		

### CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE

(Para efeitos do disposto no nº 1, do artº 54º da Lei nº 91/1995, de 2 de setembro, com a redação dada pela Lei nº 64/2003, de 23 de agosto)

#### ALIENANTE:

Nome	NIF
Residência	
Estado Civil (*)	Assinatura

#### ADQUIRENTE n.º

Nome	NIF
Residência	
Estado Civil (*)	Assinatura

#### ADQUIRENTE n.º

Nome	NIF
Residência	
Estado Civil (*)	Assinatura

#### ADQUIRENTE n.º

Nome	NIF
Residência	
Estado Civil (*)	Assinatura

#### ADQUIRENTE n.º

Nome	NIF
Residência	
Estado Civil (*)	Assinatura

#### ADQUIRENTE n.º

Nome	NIF
Residência	
Estado Civil (*)	Assinatura

(\*) Quando casado, referir o regime de bens e o nome do cônjuge

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

<input type="checkbox"/> Urbano	<input type="checkbox"/> Rústico	Localização
Descrição Predial e Matricial		

**NATUREZA DO NEGÓCIO:**

<input type="checkbox"/> Compra e Venda	<input type="checkbox"/> Doação	<input type="checkbox"/> Partilha
---	---------------------------------	-----------------------------------